

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Алтайскому краю
(Управление Росреестра по Алтайскому краю)**

Советская ул., д. 16, г. Барнаул, 656002
Тел./факс (3852) 29-17-17, E-mail: 22_upr@rosreestr.ru
ОКПО 75141333 ОГРН 1042202282132
ИНН/КПП 2225066565/222401001

Руководителям саморегулируемых
организаций кадастровых инженеров,
кадастровым инженерам
(по списку)

№ _____
на № _____ от _____

О направлении информации

Уважаемые коллеги!

В целях совершенствования кадастровой деятельности, повышения профессиональной подготовки кадастровых инженеров и исключения решений о приостановлении и об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета по результатам рассмотрения заявлений и документов, подготовленных кадастровыми инженерами, считаем необходимым обратить особое внимание на ошибки, допускаемые кадастровыми инженерами при подготовке межевых и технических планов.

В частности, на причины, препятствующие автоматической загрузке сведений в Единый государственный реестр недвижимости¹ из представленных межевых и технических планов во ФГИС ЕГРН:

1. Несоответствие в пакете документов имени архива имени XML-файла внутри архива.
2. Некорректное наименование приложенных электронных документов (например, названия приложенных электронных документов не соответствуют требованиям XSD-схемы обмена).
3. Некорректное указание вида объекта недвижимости.
4. Неверное определение системы координат.
5. Несоответствие геометрии, представленной на техническом плане, с данными, содержащимися в ЕГРН.

¹ Далее - ЕГРН

Кроме того, направляем Вам рекомендации по подаче технических и межевых планов в регистрирующий орган для юридических лиц (прилагается).

Приложение: электронный документ, 1,62 МБ.

Руководитель Управления

Ю.В. Калашников

Жаравина Галина Евгеньевна
8 (3852) 29-17-38